

(projekt)
Uchwała nr *
Walnego Zgromadzenia Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chrzanowie
obradującego w dniach 21, 22, 23, 24, 25 maja 2018 r.

w sprawie: podziału nadwyżki bilansowej za 2017 rok.

Działając na podstawie art. 38 § 1 pkt. 4 ustawy z dnia 16 września 1982 roku „Prawo spółdzielcze” (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 21, z późniejszymi zmianami) oraz § 61 Statutu Powszechnej Spółdzielni Mieszkaniowej w Chrzanowie, Walne Zgromadzenie postanawia:

§ 1

Nadwyżkę bilansową za 2017 rok w wysokości **2 109 160,67 zł** (słownie: dwa miliony sto dziewięć tysięcy osiemset sześćdziesiąt złotych 67/100) podzielić w ten sposób, że:

1. kwotę **72 546,99 zł** (słownie: siedemdziesiątdwutysiące pięćset czterdzieściosześć złotych 99/100) przychodów i innych przychodów z nieruchomości wspólnej przeznaczyć na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją i utrzymaniem nieruchomości w których zostały uzyskane, zgodnie z dyspozycją art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych.

Podział szczegółowy na poszczególne nieruchomości stanowi załącznik nr 1 do uchwały.

2. Kwotę **2 036 613,68 zł** (słownie: dwamilion trzydzieściosześć tysięcy sześćset trzydzieściosześć złotych 68/100) przychodów i innych przychodów z własnej działalności gospodarczej Spółdzielni przeznaczyć:

- 1) w kwocie **600 000,00 zł** (słownie: sześćset tysięcy złotych 00/100) na zwiększenie funduszu zasobowego,
- 2) w kwocie **1 436 613,68 zł** (słownie: jeden milion czterysta trzydzieściosześć tysięcy sześćset trzydzieściosześć złotych 68/100) na zwiększenie funduszu na remonty zasobów mieszkaniowych Spółdzielni w części obciążającej członków Spółdzielni.

Podział szczegółowy na poszczególne nieruchomości stanowi załącznik nr 2 do uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

W głosowaniu wzięło udział członków

Wyniki głosowania:
za uchwałą
przeciw uchwale

* - wypełnia Kolegium

Nr nieruchomości	Budynki wchodzące w skład nieruchomości	Podział nadwyżki bilansowej (pożytki)
1	Broniewskiego 10B, 12, 12A, 12B	945,17
2	Broniewskiego 14, 14A	482,19
3	Broniewskiego 14B	178,95
4	Broniewskiego 16A, 16B	447,46
5	Grzybowa 1, 3, 5	805,37
6	Grzybowa 4, 6	355,07
7	Zielona 20b, 22a, 22b	464,83
8	Mieszka I 4	5 287,93
9	Mieszka I 9	178,95
10	Mieszka I 11, 13	450,24
11	Mieszka I 11A	178,95
12	Mieszka I 15A	178,95
13	Piastowska 38	89,47
14	Wodzińska 10	304,42
15	Sienkiewicza 8, 9, 10, 13, 15	2 522,55
16	Henryka Jordana 2, 4, 6, 8	891,87
17	Kadłubek 22, 22a, 24a, 24b; Świętokrzyska 21	2 143,19
18	Kadłubek 30	72,07
19	Kadłubek 30a, 30b	178,95
20	Kadłubek 30c	89,47
21	Kadłubek 30d, 30e	178,95
22	Marszałka F. Focha 22	72,07
23	Aleja Henryka 17	50,53
24	Aleja Henryka 36	416,45
25	Kopernika 3	136,94
26	Sądowa 2	178,95
27	Świętokrzyska 13	757,99
28	Orkana 21, 21A, 21B, 21C	2 424,48
29	Orkana 21D, 21E, 21F, 21G	1 762,42
30	Kol. Rospontowa 13	268,03
31	Kol. Rospontowa 14	117,60
32	Kol. Rospontowa 17	235,30
33	Brzezina 10, 12; Jabłoniowa 2	1 291,51
34	Szarych Szeregów 2, 6, 4a	1 200,57
35	Szarych Szeregów 2a, 2b, 2c	236,33
36	Wincentego Witosa 3; Szarych Szeregów 8, 10, 12, 14	1 405,99
37	Wincentego Witosa 1, 1a, 1b, 1c; Szarych Szeregów 8a	840,26
38	Urbańczyka Tadeusza 2, 4	1 116,65
39	Oczkowskiego Jana 2, 4; Urbańczyka Tadeusza 1	1 131,86
40	Profesora Krawczyńskiego 1, 2	411,96
41	Pęcowskiego Jana 1, 2, 3, 4, 5	2 427,72
42	Władysława Szafera 2, 4, 6, 8, 10	855,72
43	Pogorska 10, 10B, 12	271,98
44	Pogorska 10A	824,99
45	Pogorska 10C, 10D, 10E	241,10
46	Pogorska 12A, 12B	236,24
47	Trzebińska 1	104,23
48	Trzebińska 5	235,13
49	Trzebińska 9	34,72
50	Trzebińska 11	331,56
51	Trzebińska 13, 15	104,23
52	Trzebińska 17, 19	1 525,50
53	Trzebińska 21, 23, 25, 27	651,11
54	Trzebińska 29	252,95

55	Trzebińska 31, 33	1 580,20
56	Niepodległości 1, 3	1 251,17
57	Niepodległości 2, 4	710,51
58	Niepodległości 5, 7	330,01
59	Niepodległości 6	584,27
60	Niepodległości 8	670,73
61	Niepodległości 9	1 977,22
62	Niepodległości 10, 12, 14, 16	243,18
63	Niepodległości 11	119,64
64	Niepodległości 13, 15, 17	179,51
65	Kard. Wyszyńskiego 1, 3	663,75
66	Kard. Wyszyńskiego 7, 9, 11	605,01
67	Kard. Wyszyńskiego 15	1 139,78
68	11 Listopada 4	3 341,82
69	11 Listopada 8	318,66
70	11 Listopada 12, 14	4 004,12
71	11 Listopada 16, 18	1 562,27
72	11 Listopada 20, 22	1 335,23
73	Wojska Polskiego 5, 7	960,16
74	Wojska Polskiego 9; 1 Stycznia 12	637,31
75	9 Maja 1, 3	700,98
76	Wańkowicza 1, 3, 5	260,03
77	Ratowników Górniczych 8, 10, 12	397,67
78	Urzędnicza 8, 10, 12	118,75
79	ZWM 1, 2	437,95
80	ZWM 3,4,5	4 331,23
81	ZWM 6, 7, 8, 9	1 457,43
82	ZWM 10, 11, 12	3 087,28
83	ZWM 13, 14, 15, 16	843,98
90	Kompleks garaży AL. Henryka 36	119,07
Razem		72 546,99

Załącznik nr 2 do uchwały Walnego Zgromadzenia nr ... z dnia 21, 22, 23, 24, 25 maja 2018 r.

Nr nieruchomości	Budynki wchodzące w skład nieruchomości	Podział nadwyżki bilansowej
1	Broniewskiego 10B, 12, 12A, 12B	37 568,71
2	Broniewskiego 14, 14A	16 033,21
3	Broniewskiego 14B	8 077,19
4	Broniewskiego 16A, 16B	19 960,41
5	Grzybowa 1, 3, 5	37 616,41
6	Grzybowa 4, 6	16 396,50
7	Zielona 20b, 22a, 22b	18 606,72
8	Mieszka I 4	14 751,55
9	Mieszka I 9	8 702,92
10	Mieszka I 11, 13	20 609,96
11	Mieszka I 11A	9 497,74
12	Mieszka I 15A	9 498,10
13	Piastowska 38	4 343,01
14	Wodzińska 10	6 935,70
15	Sienkiewicza 8, 9, 10, 13, 15	47 994,42
16	Henryka Jordana 2, 4, 6, 8	48 057,77
17	Kadłubek 22, 22a, 24a, 24b; Świętokrzyska 21	26 056,53
18	Kadłubek 30	3 326,72
19	Kadłubek 30a, 30b	6 420,44
20	Kadłubek 30c	4 428,67
21	Kadłubek 30d, 30e	8 904,50
22	Marszałka F. Focha 22	3 060,28
23	Aleja Henryka 17	2 567,48
24	Aleja Henryka 36	1 828,74
25	Kopernika 3	4 270,50
26	Sądowa 2	9 011,33
27	Świętokrzyska 13	2 168,10
28	Orkana 21, 21A, 21B, 21C	36 441,88
29	Orkana 21D, 21E, 21F, 21G	36 256,36
30	Kol. Rospontowa 13	5 916,11
31	Kol. Rospontowa 14	3 730,84
32	Kol. Rospontowa 17	8 342,50
33	Brzezina 10, 12; Jabłoniowa 2	29 195,56
34	Szarych Szeregów 2, 6, 4a	15 595,65
35	Szarych Szeregów 2a, 2b, 2c	10 332,98
36	Wincentego Witosa 3; Szarych Szeregów 8, 10, 12, 14	23 835,02
37	Wincentego Witosa 1, 1a, 1b, 1c; Szarych Szeregów 8a	26 508,53
38	Urbańczyka Tadeusza 2, 4	22 737,78
39	Oczkowskiego Jana 2, 4; Urbańczyka Tadeusza 1	30 812,58
40	Profesora Krawczyńskiego 1, 2	25 150,90
41	Pęcowskiego Jana 1, 2, 3, 4, 5	43 091,21
42	Władysława Szafera 2, 4, 6, 8, 10	20 042,30
43	Pogorska 10, 10B, 12	16 641,89
44	Pogorska 10A	10 043,16
45	Pogorska 10C, 10D, 10E	9 620,30
46	Pogorska 12A, 12B	14 025,05
47	Trzebińska 1	7 339,59
48	Trzebińska 5	6 270,20
49	Trzebińska 9	2 486,63
50	Trzebińska 11	8 468,89
51	Trzebińska 13, 15	7 291,26
52	Trzebińska 17, 19	22 862,26
53	Trzebińska 21, 23, 25, 27	16 672,35
54	Trzebińska 29	6 044,55

55	Trzebińska 31, 33	22 558,76
56	Niepodległości 1, 3	21 968,83
57	Niepodległości 2, 4	10 746,47
58	Niepodległości 5, 7	22 821,13
59	Niepodległości 6	10 885,06
60	Niepodległości 8	5 726,29
61	Niepodległości 9	6 958,78
62	Niepodległości 10, 12, 14, 16	15 874,56
63	Niepodległości 11	8 488,73
64	Niepodległości 13, 15, 17	12 499,06
65	Kard. Wyszyńskiego 1, 3	8 782,45
66	Kard. Wyszyńskiego 7, 9, 11	34 146,95
67	Kard. Wyszyńskiego 15	11 433,68
68	11 Listopada 4	12 697,78
69	11 Listopada 8	11 144,49
70	11 Listopada 12, 14	32 795,35
71	11 Listopada 16, 18	31 194,83
72	11 Listopada 20, 22	38 213,22
73	Wojska Polskiego 5, 7	33 088,14
74	Wojska Polskiego 9; 1 Stycznia 12	21 653,65
75	9 Maja 1, 3	24 303,57
76	Wańkowicza 1, 3, 5	7 606,33
77	Ratowników Górniczych 8, 10, 12	13 878,56
78	Urzędnicza 8, 10, 12	12 398,18
79	ZWM 1, 2	22 367,36
80	ZWM 3,4,5	23 315,29
81	ZWM 6, 7, 8, 9	28 449,55
82	ZWM 10, 11, 12	30 713,83
83	ZWM 13, 14, 15, 16	37 452,86
Razem		1 436 613,68